

ภาคผนวกที่ 3

ใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 024/2569
Job No. : PCL 0198-01/69
Report Date : February 3, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-109/01/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เทาขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling By : Mr. Thanakorn Lanan

Sampling Date : January 16, 2026
Sampling Time : 12:20 p.m.
Received Date : January 19, 2026
Analytical Date : January 19 – February 3, 2026

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	6.7
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	140
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	84.3
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	7.6
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	1.2
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	592
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	43.12
8.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	>160,000 ^{1/}

Remark : 1. ^[1] APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
2. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 222 mg/l)


Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 024/2569
Job No. : PCL 0198-01/69
Report Date : February 3, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-110/01/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling By : Mr. Thanakorn Lanan

Sampling Date : January 16, 2026
Sampling Time : 12:35 p.m.
Received Date : January 19, 2026
Analytical Date : January 19 – February 3, 2026

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1/}	Result	Standard ^{1/}	Evaluation ^{1/}
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	7.1	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	25.0	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	17.6	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<1	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	10.08	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	142	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	54,000 ^{2/}	-	-

Remark : 1. ^{1/} APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 222 mg/l)

PACIFIC LABORATORY CO., LTD.
(Mr. [Signature] to)
Laboratory Approve



PACIFIC

LABORATORY CO., LTD.

Pacific Laboratory Co., Ltd.
14/5358 Moo 14 Tambol Bang Bua Thong
Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel : 0-2045-2446-7 Fax : 0-2045-3991
E-mail : pacificlab07@gmail.com
www.pacificlaboratory.com
Head office/Tax 0125550044098

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 053/2569
Job No. : PCL 0198-02/69
Report Date : February 19, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-042/02/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Sampling Date : February 4, 2026
Sampling Time : 12:39 p.m.
Received Date : February 5, 2026
Analytical Date : February 5-19, 2026
Sampling By : Mr. Surasak Saosung

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ⁽¹⁾	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	6.2
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	92.0
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	82.0
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<1
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	82
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	7.62
8.	Total Coliform Bacteria ^{1/}	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	>160,000

Remark : 1. ⁽¹⁾ APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
2. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 164 mg/l)



ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 053/2569
Job No. : PCL 0198-02/69
Report Date : February 19, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-043/02/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Sampling Date : February 4, 2026
Sampling Time : 12:47 p.m.
Received Date : February 5, 2026
Analytical Date : February 5-19, 2026
Sampling By : Mr. Surasak Saosung

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ⁽¹⁾	Result	Standard ⁽¹⁾	Evaluation ⁽²⁾
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	6.8	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	27.0	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	26.9	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<1	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	10.81	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	174	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria ^{1/}	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	160,000	-	-

Remark : 1. ⁽¹⁾ APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 164 mg/l)

PACIFIC LABORATORY CO., LTD.
(Mr. [Signature] kto)
Laboratory Approve



ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 134/2569
Job No. : PCL 0198-03/69
Report Date : March 20, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-069/03/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : ขาวขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Sampling Date : March 4, 2026
Sampling Time : 01:20 p.m.
Received Date : March 5, 2026
Analytical Date : March 5-20, 2026
Sampling By : Mr. Phatis Niyomdussadee

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	6.7
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	120
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	121
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	5.2
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	1.9
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	256
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	33.88
8.	Total Coliform Bacteria ^{1/}	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	>160,000

Remark : 1. ^[1] APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
2. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 158 mg/l)

PACIFIC LABORATORY CO., LTD.
(Mr. [Redacted] akto)
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 134/2569
Job No. : PCL 0198-03/69
Report Date : March 20, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ชาโดว์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-070/03/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sampling Condition : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Sampling Date : March 4, 2026
Sampling Time : 01:05 p.m.
Received Date : March 5, 2026
Analytical Date : March 5-20, 2026
Sampling By : Mr. Phatis Niyomdussadee

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^{1/}	Evaluation ^{1/}
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	7.3	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	29.0	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	26.7	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<1	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	10.14	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	160	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria ^{1/}	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	54,000	-	-

Remark : 1. ^[1] APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียหักลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 158 mg/l)

PACIFIC LABORATORY CO., LTD.
(Mr. Pakto)
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 261/2569
Job No. : PCL 0198-04/69
Report Date : April 24, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-090/04/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : ขาวขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Sampling Date : April 3, 2026
Sampling Time : 10:55 a.m.
Received Date : April 6, 2026
Analytical Date : April 6-24, 2026
Sampling By : Mr. Sumet Patee

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ⁽¹⁾	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	6.7
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	165
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	133
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	3.2
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	526
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	44.52
8.	Total Coliform Bacteria ^{1/}	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	>160,000

Remark : 1. ⁽¹⁾ APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
2. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเทค แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 138 mg/l)


 (Mr. Sumet Patee)
 Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 261/2569
Job No. : PCL 0198-04/69
Report Date : April 24, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-091/04/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Sampling Date : April 3, 2026
Sampling Time : 11:00 a.m.
Received Date : April 6, 2026
Analytical Date : April 6-24, 2026
Sampling By : Mr. Sumet Patee

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ⁽¹⁾	Result	Standard ^{1/}	Evaluation ^{1/}
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	6.8	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	28.0	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	17.5	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<1	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	12.32	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	152	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria ^{1/}	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	35,000	-	-

Remark : 1. ⁽¹⁾ APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 138 mg/l)

PACIFIC LABORATORY CO., LTD.
(Mr. [Signature])
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 364/2569
Job No. : PCL 0198-05/69
Report Date : May 22, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตรว์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกภาคตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-035/05/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : ขาวขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Sampling Date : May 6, 2026
Sampling Time : 11:28 a.m.
Received Date : May 7, 2026
Analytical Date : May 7-22, 2026
Sampling By : Mr. Songkran Doungsai

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	6.2
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	80.0
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	102
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	2.5
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	132
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	28.84
8.	Total Coliform Bacteria ^{1/}	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	>160,000

Remark : 1. ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด
2. ^[1] APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
3. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 158 mg/l)

PACIFIC LABORATORY CO., LTD.
(Mr. [Signature])
Laboratory Approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 364/2569
Job No. : PCL 0198-05/69
Report Date : May 22, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-036/05/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เทาขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

Sampling Date : May 6, 2026
Sampling Time : 11:13 a.m.
Received Date : May 7, 2026
Analytical Date : May 7-22, 2026
Sampling By : Mr. Songkran Doungsai

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^{1/}	Evaluation ^{1/}
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	6.7	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	29.5	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	26.8	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	1.0	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	9.13	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	102	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria ^{1/}	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	54,000	-	-

Remark : 1. ^[1] APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลับกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 158 mg/l)



ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 548/2569
Job No. : PCL 0198-06/69
Report Date : July 7, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตร์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 13-1
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-234/06/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เหลือขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
Sampling Date : June 19, 2026
Sampling Time : 01:04 p.m.
Received Date : June 22, 2026
Analytical Date : June 22 – July 7, 2026
Sampling By : Mr. Sarawut Nimnual

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ⁽¹⁾	Result
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	7.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	89.8
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	71.0
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<1
6.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	210
7.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	98.00
8.	Total Coliform Bacteria ^{1/}	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	>160,000

Remark : 1. ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด
2. ⁽¹⁾ APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
3. ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียที่กลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 212 mg/l)

PACIFIC LABORATORY CO., LTD.
(Mr. Sarawut Nimnual)
Laboratory approve

ANALYSIS REPORT

Analysis No. : Lab-W 548/2569
Job No. : PCL 0198-06/69
Report Date : July 7, 2026

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ซาโตรว์ อินทาวน์ รัชดา 13-1
Address : เลขที่ 478 ซอยรัชดาภิเษก 13 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
Sampling Point : บ่อพักน้ำสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ
GPS. Coordinate : -
Sampling Source : Waste Water
Sample ID No. : WW-235/06/69
Sampling Method : แบบจ้วง
Sample Condition : เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น

Sampling Date : June 19, 2026
Sampling Time : 01:08 p.m.
Received Date : June 22, 2026
Analytical Date : June 22 – July 7, 2026
Sampling By : Mr. Sarawut Nimnual

Item	Parameter	Unit	Method of Analysis ¹⁾	Result	Standard ¹⁾	Evaluation ¹⁾
1.	pH (at 25 °C)	pH Unit	Electrometric Method	6.2	5.5-9.0	pass
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	25.0	≤30	pass
3.	Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	14.6	≤40	pass
4.	Oil & Grease	mg/l	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5	≤20	pass
5.	Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<1	≤1.0	pass
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	12.60	≤35	pass
7.	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 108 °C	28	≤1,000	pass
8.	Free Chlorine	mg/l	Iodometric Method	<0.1	-	-
9.	Total Coliform Bacteria ^{1/}	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	54,000	-	-

Remark : 1. ¹⁾ APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for Examination of water and wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
2. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ข)
3. ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
4. ค่า TDS ในรายงานผลนี้คือค่า TDS น้ำเสียหักลบกับค่า TDS น้ำใช้แล้ว (ค่า TDS ในน้ำใช้ปกติ = 212 mg/l)

PACIFIC LABORATORY CO., LTD.
(Mr. Sarawut Nimnual)
Laboratory Approve